Superintendencia de
Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRATO No. BM009 de 2023
FACTURA No. 3.

Los supervisores del contrato certifican que una vez revisados los documentos y productos que evidencian la entrega de 102 Libros de Antiguo Sistema terminados de las ORIP de Samaniego, Paz de Ariporo y Acacias con los procesos técnicos de conservación documental, digitalización, indexación, inventario documental, almacenamiento y re-almacenamiento cumplen con lo requerido en el anexo técnico y el contrato de No Consultoría No. BM009 de 2023, celebrado con LOCKERS COLOMBIA SAS, identificado con NIT. 900.135.771-5.

A continuación, se presenta la información de la factura correspondiente al 29% del valor total del contrato:

Factura de venta	N° de Radicado	Valor Factura	CRP	Valor
FEL 977 de 31 julio de 2024	SNR2024ER089788 de 5 de agosto 2024	$ 218.976.648,39	1223	$ 218.976.648,39
Total				**$ 218.976.648,39**

Cuadro No. 1. *Información factura.*

El valor de la presente factura debe ser pagada de acuerdo con el CRP 1223 del 28 de diciembre de 2023.

CRP	FECHA	VALOR
1223	28 de diciembre de 2023	$755.091.891
Total		**$755.091.891**

Cuadro No. 2. *Información CRP.*

Dada en Bogotá D.C., a los ocho (8) días del mes de agosto del año 2024 con destino al Grupo de Presupuesto.

FIRMAS

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-11

Carlos Andrés Muñoz Patiño
Supervisor Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado 2028-16

Superintendencia de
Notariado y Registro

Esta página es continuación de la página 1 de la certificación para la factura FEL 977 del contrato BM009 de 2023.

Elaboro: Carol Camacho – Profesional Especializado Tipo C
Luis Bejarano – Profesional Especializado Tipo A

Se anexa: ANEXO 1 FACTURA DE VENTA, ANEXO 2 FACTURA DIAN, ANEXO 3 INFORME DE FACTURA NRO 3, ANEXO 4 CERTIFICADO Y DOCUMENTOS DEL REVISOR FISCAL, ANEXO 5 DOCUMENTOS DEL CONTADOR, ANEXO 6 CERTIFICACION BANCARIA, ANEXO 7 RUT, ANEXO 8 ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD, ANEXO 9 INFORMES MENSUALES DE EJECUCION, ANEXO 9.1 INFORME DE EJECUCION NRO 1 ENERO 2024, ANEXO 9.2 INFORME DE EJECUCION NRO 2 FEBRERO 2024, ANEXO 9.3 INFORME DE EJECUCION NRO 3 MARZO 2024, ANEXO 9.4 INFORME DE EJECUCION NRO 4 ABRIL 2024, ANEXO 9.5 INFORME DE EJECUCION NRO 5 MAYO 2024, ANEXO 9.6 INFORME DE EJECUCION NRO 6 JUNIO 2024, ANEXO 9.7 INFORME DE EJECUCION NRO 7 JULIO 2024, ANEXO 9.8 INFORME DE CONDICIONES AMBIENTALES NRO 1 FEBRERO 2024, ANEXO 9.9 INFORME DE CONDICIONES AMBIENTALES NRO 2 MARZO 2024, ANEXO 9.10 INFORME DE CONDICIONES AMBIENTALES NRO 3 ABRIL 2024, ANEXO 9.11 INFORME DE CONDICIONES AMBIENTALES NRO 4 MAYO 2024, ANEXO 9.12 INFORME DE CONDICIONES AMBIENTALES NRO 5 JUNIO 2024, ANEXO 10 SOPORTES TECNICOS DE EJECUCIÓN, ANEXO 10.1 PROCESOS TECNICOS DE CONSERVACIÓN, ANEXO 10.1.1PROTOCOLOS, ANEXO 10.1.2 NTIFICACIONES Y AVALES CONSERVACION, ANEXO 10.2 PROCESOS TECNICOS DE DIGITALIZACION, ANEXO, ANEXO 10.2.1 PROTOCOLO DE DIGITALIZACION -ESQUEMA DE METADATOS Y PLAN DE CAPACIDAD, ANEXO 10.2.2 NOTIFICACIONES Y AVALES DIGITALIZACION, ANEXO 10.3 PRODUCTO TERMINADO, ANEXO 10.3.1 PLAN DE ALMACENAMIENTO, ANEXO 10.3.2 NOTIFICACIONES Y AVALES PROD. TERMINADO, ANEXO 10.3.3 FUID, ANEXO NRO 11 PANTALLAZO DEL SECOP, ANEXO NRO 12 APROBACION SIIF.

INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICA
CONTRATO BM009 de 2023

Contrato:	CONTRATO DE NO CONSULTORIA	**N° Contrato:**	BM009 DE 2023.
Contratista:	LOKERS COLOMBIA SAS	**CC./ NIT**	**900.135.771-5**
Objeto:	Contratar la prestación de servicios de no consultoría para la intervención en conservación, primeros auxilios, digitalización e indexación a nivel de unidad documental de Libros de Antiguo Sistema LAS, de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de la Superintendencia de Notariado y Registro, las cuales son priorizadas por el Proyecto Catastro Multipropósito, para su sistematización y migración de acuerdo con las especificaciones de los anexos técnicos. Correspondiente a la Agrupación o Lote 1, de las ORIP de Acacias - Meta, Paz de Ariporo - Casanare y Samaniego – Nariño.		
Apoyo a la Supervisión Técnica:	Balvina Guerrero - Profesional Especializado tipo B. Gloria Andrea Rojas – Profesional Especializado Tipo C. Carol Vanessa Camacho – Profesional Especializado Tipo C. Luis Alberto Bejarano – Profesional Especializado Tipo A.		
Lugar de Ejecución:	En las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos - ORIP de Acacias, Paz de Ariporo y Samaniego donde se llevará a cabo la etapa de alistamiento, embalaje y traslado a la bodega dispuesta por el contratista.		
Plazo de Ejecución:	El plazo de ejecución del contrato será hasta el 31 de diciembre de 2023, a partir de la suscripción del acta de inicio, previo del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.		
Valor del contrato:	SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS ($755.091.891) MCTE, incluido IVA.		
Fecha de inicio:	28 de diciembre de 2023	**Fecha terminación**:	31 de diciembre de 2023
Prorroga No. 1	1 de enero al 28 de junio de 2024.		
Prorroga No. 2	29 de junio al 28 de septiembre del 2024.		

***Cuadro No. 1**. Información del contrato.*

Con el fin de certificar el cumplimiento del pago número tres (3) correspondiente al 29% del valor del contrato No. BM009 de 2023, se realiza la verificación de los entregables y productos que certifican la entrega de 102.0 Libros de Antiguo Sistema terminados de las ORIP de Samaniego, Paz de Ariporo y Acacias con los procesos técnicos de conservación documental, digitalización, indexación, inventario documental, almacenamiento y re-almacenamiento, los cuales son:

CONTRATO	ORIP	FACTURA No. 2	
		No. LAS/UD	No. LAS EQUIV.
BM009 de 2023	Acacias	20	17.03
	Paz de Ariporo	1	0.95
	Samaniego	86	84.04
TOTAL		107	102.02

Cuadro No. 2. Información de LAS a facturar

- **PROCESOS TÉCNICOS DE CONSERVACIÓN:**

Durante el desarrollo de estos procesos se realizó por parte del contratista actividades de primeros auxilios (Puentes de unión, recuperación del plano, retiro de materiales agregados), elaboración de formato folio a folio y corte de costuras o desencuadernación cuando aplicaba. El contratista realizó la intervención de:

- 20 LAS/UD de la ORIP de Acacias soportados mediante 4 actas.
- 1 LAS/UD de la ORIP de Paz de Ariporo soportado mediante 1 acta.
- 86 LAS/UD de la ORIP de Samaniego soportados mediante 5 actas.

Las cuales fueron aprobadas por el equipo de apoyo a la supervisión, sin embargo, en el total de actas relacionadas se aprobaron 211 LAS/UD, pero el presente informe solamente certifica para pago 107 LAS – Unidades documentales las cuales equivalen presupuestalmente a 102.02 Libros de Antiguo Sistema.

A continuación, se relacionan las actas de entrega y aprobaciones de estos por parte de la supervisión:

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
Acacias	2	10/04/2024	• Notificacion entrega N. 2.2 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	3	22/04/2024	• Notificacion entrega N. 3- Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	4	02/05/2024	• Notificacion entrega N. 4 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	6	05/07/2024	• Notificacion entrega N. 11 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
Paz de Ariporo	2	10/04/2024	• Notificacion entrega N. 2.2 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS P. de Ariporo
Samaniego	4	20/05/2024	• Notificacion entrega N. 5 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	5	22/05/2024	• Notificacion entrega N. 6 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	6	30/05/2024	• Notificacion entrega N. 7 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
	7	11/06/2024	• Notificacion entrega N. 8- Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO.doc
	8	18/06/2024	• Notificacion entrega N. 9 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO

Cuadro No. 3. *Proceso técnico de Conservación*

- **PROCESOS TÉCNICOS DE DIGITALIZACIÓN E INDEXACION:**

El contratista desarrollo la digitalización e indexación de:

- 20 LAS/UD de la ORIP de Acacias, las cuales equivalen presupuestalmente a 17.03 Libros de Antiguo Sistema.
- 1 LAS/UD de la ORIP de Paz de Ariporo. las cuales equivalen presupuestalmente a 0.95 Libros de Antiguo Sistema.
- 86 LAS/UD de la ORIP de Samaniego. las cuales equivalen presupuestalmente a 86.04 Libros de Antiguo Sistema.

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
Samaniego Paz de Ariporo Acacias	8	09/05/2024	• 2024_06_07_Acta N 1.1. - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Acacias Samaniego	9	17/06/2024	• 2024_06_07_Acta N 3. - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Acacias Samaniego	10	17/06/2024	• 2024_06_17_Acta N 4. - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Samaniego	11	21/06/2024	• 2024_06_21_Acta N 5 - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Samaniego	12	26/06/2024	• 2024_06_26_Acta N 6. - Control de Calidad Digitalización e Indexación SNR

Cuadro No. 4. *Proceso técnico de Digitalización.*

- **ENTREGA DE PRODUCTO TERMINADO E INVENTARIO DOCUMENTAL.**

En esta etapa del proceso se avaló la entrega de producto terminado (Unidad de almacenamiento – Cajas, papel bond), rotulación e inventario documental FUID.

ORIP	ACTA	FECHA DE APROBACIÓN	LAS	ANEXOS
PAZ DE ARIPORO	4	31/07/2024	1 LAS/UD 285 FOLIOS 0,95 LAS EQUIV.	• Notificación Acta No. 04 - Paz de Ariporo - Producto Terminado e Inventario BM009 de 2023 – LAS.

				• INVENTARIO ORIP PAZ DE ARIPORO
ACACIAS	5		20 LAS/UD 5.108 FOLIOS 17.03 LAS EQUIV.	• Notificación Acta No. 05 - Acacias - Producto Terminado e Inventario BM009 de 2023 – LAS. • INVENTARIO ORIP ACACIAS
SAMANIEGO	6		86 LAS/UD 25.213 FOLIOS 84,04 LAS EQUIV.	• Notificación Acta No. 06 - Samaniego - Producto Terminado e Inventario BM009 de 2023 – LAS. • INVENTARIO ORIP SAMANIEGO

Cuadro No. 5. *Producto Terminado.*

Con la finalización de las actividades anteriormente mencionadas, se relacionan a continuación los libros equivalentes para pagos:

ORIP	LAS	FOLIOS	LAS EQUIV.
ACACIAS	20	5.108	17.03
PAZ DE ARIPORO	1	285	0.95
SAMANIEGO	86	25.213	84.04
TOTAL	**107**	**30.606**	**102.02**

Cuadro No.6. *Relación LAS.*

Una vez realizada la verificación de la información y los documentos anexos, esta supervisión autoriza el pago No. 3 del contrato No. BM009 de 2023 de la factura FEL 977 correspondiente a DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (**$218.976.648,39**), equivalente al 29% del valor del contrato.

Cordialmente,

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-11

Carlos Andrés Muñoz Patiño
Supervisor Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado 2028-16

Elaboro: Carol Camacho – Profesional Especializado Tipo C
Luis Bejarano – Profesional Especializado Tipo